

Nr sprawy 1211/10/2018

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie usługi kompleksowego utrzymania czystości budynku Kobierzycyckiego Ośrodka Kultury przy ul. Ludowej 7 w Kobierzycach

I. Informacje ogólne

Wysokość budynku: 11 metrów

Wysokość pomieszczeń (sal oraz biur)-2,8-3 metry

Wysokość sali widowiskowej – 7 metrów,

Powierzchnia okien do mycia 157m²

Obiekt jest otwarty od 7:00 (portiernia) do 20:30 od poniedziałku do piątku, w soboty i niedziele w zależności od potrzeb.

Nadzór budynku:

Budynek wyposażony jest w systemy alarmowe.

Pokoje zamykane są na klucze i pozostawiane w umówionym miejscu.

II. Szczegółowe czynności wymagane w zakresie sprzątnia i utrzymania czystości w obiekcie Kobierzycyckiego Ośrodka Kultury w Kobierzycach

Zakres kompleksowego sprzątnia obejmuje dostarczanie mydła w płynie, ręczników papierowych oraz papieru toaletowego, oraz uzupełniania tych materiałów w toaletach Zamawiającego. W obiekcie znajduje się 11 łazienek wyposażonych w 15 muszli klozetowych i 11 umywalk, 11 dozowników do mydła, 15 dozowników do ręczników papierowych.

W aneksie kuchennym znajdującym się na I piętrze oraz II, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania ręczników papierowych na rolce oraz na I piętrze do jednego pomieszczenia toalety zapasów w sprayu do odświeżacza na baterie typu AIR WICK. Z aneksów kuchennych korzystają pracownicy Kobierzycyckiego Ośrodka Kultury.

Poza tym, wszystkie środki niezbędne do realizacji utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych w całym okresie obowiązywania umowy zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

UWAGA: W celu właściwego oszacowania kosztów realizacji zamówienia zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca osobiście dokonał wizji w terenie. Koszty ewentualnej wizji w terenie Wykonawca pokrywa samodzielnie. Proponowany termin dokonania wizji w terenie i zebrania wszystkich zainteresowanych Wykonawców do uzgodnienia z przedstawicielem.

Wykonawca zapewni realizację usługi sprzątnia specjalistycznym sprzętem, maszynami i urządzeniami przeznaczonymi do wykonywania prac czystościowych na obiekcie, celem osiągnięcia widocznej najwyższej jakości świadczonych usług.

III. Godziny wykonywania usług utrzymania czystości.

Prace powinny odbywać się w dni robocze i w razie potrzeby w dni wolne od pracy w następujących godzinach:

1. Pomieszczenia szczególnie chronione (archiwum, serwerownia, księgowość, sekretariat, gabinet dyrektora, gabinet inspektora ds. ochrony danych osobowych) – w godzinach od 7:30 do 8:30. Sprzątnie powinno się odbywać w obecności osoby pracującej w tym pomieszczeniu.

2. Pozostała powierzchnia biurowa- po godz. 16:00 w obecności pracownika portierni.
3. Powierzchnie ciągów komunikacyjnych, halle wejściowe i główne ciągi komunikacyjne, sale zajęć i toalety - w godzinach urzędowania z częstotliwością gwarantującą utrzymanie w czystości.
4. Ze względu na specyfikę prowadzonej działalności, Zamawiający nie wyklucza pracy w soboty i niedziele oraz święta ze względu na organizację imprez okolicznościowych. Czas trwania imprez, z reguły nie przekracza godziny 22:00. Za usługi porządkowe świadczone w tych dniach, zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone w oparciu o stawkę godzinową podaną przez Wykonawcę w ofercie. Szacunkowa ilość, która może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia, wynosi do 100 roboczogodzin rocznie. Usługi utrzymania czystości w soboty, niedziele i święta mogą być świadczone przez więcej niż dwóch pracowników. Część imprez odbywa się poza budynkiem Zamawiającego, lecz na terenie miejscowości Kobierzyce.
5. Usługa utrzymania czystości w dni robocze powinna być wykonywana przez minimum dwóch pracowników Wykonawcy w godzinach urzędowania tj. od 7:00 (portiernia) do 20:30 z częstotliwością gwarantującą utrzymanie w czystości.

IV. Do zadań Wykonawcy należy usuwanie odpadów zmieszanych i segregowanych z koszy i wynoszenie ich w workach foliowych do pojemników zlokalizowanych na zewnątrz budynku zgodnie **z przyjętymi zasadami segregacji.**

Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i wymiany worków foliowych (małych w koszach biurowych oraz urządzeniach niszczących papier) we własnym zakresie w miarę potrzeb.

V. Zamawiający odpowiada za zamykanie posesji w obrębie działki i utrzymywanie w czystości chodników przylegających do terenu działki przez wszystkie pory roku oraz usuwanie śniegu, błota pośniegowego, oblodzeń i śliskości z chodników, wjazdów, dojazdów, parkingów na terenie posesji i na chodnikach przylegających do działki. Do zadań Zamawiającego należeć będzie również odśnieżanie powierzchni dachu, skuwanie lodu, zbijanie sopli lodowych z dachu.

VI. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania wszystkich zauważonych usterek wymagających interwencji pracownika gospodarczego lub konserwatora np. niesprawne gniazda, zamki, oderwane listwy podłogowe, brak świetlówek, uszkodzone wykładziny itp. poprzez odpowiednie wpisy w książkach usterek znajdujących się w obiektach.

VII. POZOSTAŁE WYMAGANIA

1. Wykonawca w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy przedstawi wykaz osób zatrudnionych do realizacji umowy oraz uzyska akceptację Zamawiającego. Każdorazowa zmiana kadrowa będzie wymagać również akceptacji Zamawiającego.
2. Przed rozpoczęciem prac wykonywanych okresowo, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie rozpoczęcia, z odpowiednim wyprzedzeniem.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi wykaz środków chemicznych, które zamierza stosować w czasie realizacji umowy wraz z ich kartami charakterystyk.

Niedotrzymanie któregokolwiek z powyższych wymogów będzie skutkowało konsekwencjami, jak dla rażącego naruszenia postanowień umowy.

Ponadto Wykonawca:

1. Zapewni odpowiedni sprawny sprzęt techniczny do realizacji czynności objętych umową (wymagane odkurzacze z filtrem wodnym, wykonawca powinien używać maszyn, przystosowanych do mycia posadzek drewnianych - urządzenie z opcją ręcznego sterowania stopnia dozowania wody i detergentu, zasysania pozostałości wilgoci- do konserwacji podłóg drewnianych w salach)
2. Zapewni, aby osoby sprząające:
 - 1) pobierały i zdawały klucze w umówionym miejscu po zakończonej pracy,
 - 2) przestrzegały zasady, aby były otwarte tylko pomieszczenia aktualnie sprzątane; pozostałe pokoje powinny być zamknięte,
 - 3) zamykały okna po zakończeniu prac, sprawdzały zamknięcia kranów, gasiły światła
 - 4) zostały pouczone o sposobie zachowania się w pomieszczeniach, w których dostępne mogą być informacje zawierające dane osobowe, w oparciu o informacje przekazane przez Zamawiającego,
 - 5) nie wprowadzały do pomieszczeń osób obcych i członków rodziny,
 - 6) nie przemieszczały wewnątrz budynku oraz nie wynosiły na zewnątrz sprzętu biurowego oraz mebli,
 - 7) niezwłocznie powiadamiały Kierownika Działu Technicznego o zauważonych przypadkach noszących znamiona kradzieży oraz mogących spowodować pożar, zalanie wodą itp,
 - 8) wykonywały wszystkie prace zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż.,
 - 9) dokonywały wpisów do ksiąg usterek – uszkodzeń, usterek oraz awarii zauważonych podczas prac codziennych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmujący wykaz pomieszczeń i rodzaje powierzchni do sprzątania, ich wielkość, wymagania dotyczące wykonywanych czynności oraz częstotliwość ich wykonywania zawarty jest w poniższej tabeli:

PIWNICA – powierzchnia 71,4 m ²					
Nr Pom.	Nazwa	Rodzaj wykończenia powierzchni	POW. w m ²	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYKONYWANIA USŁUGI
1	Sala muzyczna	Płytk ceramiczna + wykładzina	21,7 m ²	sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury	1 raz dziennie;
				- opróżnianie koszy	
				- przecieranie z kurzu z luster, krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	
				- odkurzanie wykładziny biurowej	
				- mycie okien	1 raz na tydzień na zewnątrz, mycie całych okien raz na dwa miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku - wiosną i jesienią
2	Sala muzyczna	Płytk ceramiczna + wykładzina	32,4 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 1	Jak w pomieszczeniu nr 1
				- mycie okien	1 raz na tydzień na zewnątrz, mycie całych okien raz na dwa miesiące
				-mycie lamp	2 raz w roku- wiosną i jesienią
4	Magazyn	gres	5,8 m ²	Odkurzanie, mycie podłogi na mokro z użyciem środka czyszczącego, przecieranie kurzu	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 raz w roku- wiosną i jesienią
	Korytarz	Lastryko + gres	11,5 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 1	Jak w pomieszczeniu nr 1
				-mycie lamp	2 raz w roku- wiosną i jesienią
				- mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu

PARTER – powierzchnia 567,9 m ²					
Nr Pom.	Nazwa	Rodzaj wykończenia powierzchni	POW. w m ²	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYKONYWANIA USŁUGI
9	Galeria	parkiet	52,4 m ²	-sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do parkietu - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				- mycie ścian z zabrudzeń	w miarę potrzeb
				- mycie lamp	2 razy w roku- wiosną i jesienią
10, 11	WC przy scenie Damskie Męskie	Gres/płytki ceramiczne	6,2 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem płynu zapachowego antypoślizgowego do glazury - sprzątanie z użyciem środków odkażających - mycie z dezynfekcją urządzeń sanitarnych - wymiana i uzupełnianie ręczników, papierów toaletowych i mydła w płynie - opróżnianie koszy na zużyte ręczniki jednorazowe oraz koszy w kabinach toalet; - zapewnienie w toaletach środków zapachowych (pojemniki z żelem) ustawianych w toaletach; - przecieranie kurzu luster, krzesel parapetów, oraz innego wyposażenia; - usuwanie kamienia i nalotu z baterii kranowych odpowiednimi płynami lub żelami	1 raz dziennie i w miarę potrzeb
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				- mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				Jak w pomieszczeniu nr 10, 11	
	WC przy kawiarni Damskie Męskie	Gres/płytki ceramiczne	21 m ²		1 raz dziennie;
	Korytarz przy kawiarni	Gres/płytki ceramiczne	25,3 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego; płynu antypoślizgowego do glazury; - opróżnianie koszy ; - przecieranie z kurzu krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia; -mycie ścian w miarę potrzeb	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące lub w miarę potrzeb
	Kawiarnia+ zaplecze z WC	Panele+gres	47,5m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu do paneli/gresu - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu krzesel, blatów, stołów i parapetów, oraz innego wyposażenia; -mycie +dezynfekcja toalety	1 raz dziennie;
				-mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku- wiosną i jesienią
	Schody wejściowe z pochylnią do kawiarni -na zewn.	Gres/płytki ceramiczne	30m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury -opróżnianie i mycie popielnic -mycie ścianki szklanej i drzwi wejściowych	1 raz dziennie;
	Kuchnia	Gres/płytki ceramiczne- antypoślizgowa	41 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - mycie wszystkich sprzętów w kuchni w tym min. zlewów, kuchenek, okapów, lodówek, zmywarek, mebli, blatów, ociekaczy, zamrażarek - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu luster, krzesel, blatów i parapetów, okładzin ściennych oraz innego wyposażenia;	1 raz w tygodniu; ewentualnie przed i po imprezie;
				- mycie okien	po każdej imprezie, ale nie mniej niż 1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku- wiosną i jesienią
	Sala widowiskowa	parkiet	131,4 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 9	
				- mycie lusterek mobilnych	1 raz dziennie
				-odkurzanie kotar i lambrekiniów	nie mniej niż 1 x w m-cu
				-mycie okładzin ściennych	nie mniej niż 1 x w m-cu

	Scena	parkiet	44,1 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 9	1 raz dziennie
	Korytarz przy scenie	Gres/płytk ceramiczna	19 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z lusterek, krzesel, blatów i parapetów oraz innego wyposażenia	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych				W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu	
- mycie okien				1 raz na 2 miesiące	
-mycie lamp				2 razy w roku wiosną i jesienią	
	Kulisy – zaplecze sceny	Gres/płytk ceramiczna	19,2 m ²	sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z lusterek, krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	1 raz w tygodniu;
- mycie okien				1 raz na 2 miesiące	
-mycie lamp				2 razy w roku wiosną i jesienią	
	Korytarz	Gres/płytk ceramiczna	13 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z lusterek, krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych				W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu	
- mycie okien				1 raz na 2 miesiące	
-mycie lamp				2 razy w roku-wiosną i jesienią	
	Klatka schodowa	Gres	12,2 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z lusterek, krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych				W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu	
- mycie okien				1 raz na 2 miesiące	
-mycie lamp				2 razy w roku-wiosną i jesienią	
6, 7	WC Damskie Męskie	Gres/płytk ceramiczna	8,8 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 10,11	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
-mycie okien				1 raz na 2 miesiące	
-mycie lamp				2 razy w roku-wiosną i jesienią	
	Korytarz półpiętro	Gres/płytk ceramiczna	12,6 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z lusterek, krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
-mycie lamp				2 razy w roku-wiosną i jesienią	
mycie lub odkurzanie okładzin ściennych				W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu	
	Biblioteka	Panele podłogowe	79,4 m ²	Jak w pomieszczeniu 19, Sprzątanie biblioteki wraz z księgozbiorem	1 raz dziennie, odkurzanie księgozbioru wraz zmyciem półek 2 razy do roku
-mycie lamp i mycie okien				2 razy w roku- wiosną i jesienią	
	Zaplecze biblioteki+ WC	Gres/kafle	17,4 m ²	-mycie podłóg, -wycieranie kurzy, -mycie lustra, -mycie toalety	Co drugi dzień

I PIĘTRO – powierzchnia 152,1 m ²					
Nr Pom.	Nazwa	Rodzaj wykończenia powierzchni	POWIERZCHNIA w m ²	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYKONYWANIA USŁUGI
19	Biuro instruktorzy	Gres	11,5 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury	1 raz dziennie
				- opróżnianie koszy	
				- przecieranie z kurzu krzesel, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	
				-mycie ścian;	
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
26	Sala zajęć plastycznych	Gres	61,7 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 19	1 raz dziennie
				-mycie, odkamienianie baterii, zlewu, ścian	
				- mycie okien	
				-mycie lamp	1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
	Klatka schodowa	Gres	12,2 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				- opróżnianie koszy	
				- przecieranie z kurzu parapetów, oraz innego wyposażenia;	
				- mycie ścian;	
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
				-przecieranie obrazów;	1 x w m-cu
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
	Korytarz	Gres/płytk ceramiczna	6,7 m ²	Jak w pomieszczeniu 19	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 raz dziennie
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	
				- mycie okien	
				-mycie lamp	
					W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
	WC Damskie Męskie	Gres/płytk ceramiczna	6,6 m ²	Jak w pomieszczeniu 10,11	1 raz dziennie
				- mycie okien	
				-mycie lamp	
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
22	Sekretariat	Panele podł.	13,5 m ²	Jak w pomieszczeniu 9	1 raz dziennie;
				- mycie okien	
				- mycie lamp	
				-mycie ścian	
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
22	Gabinet Dyrektora	Panele podł.	14,4 m ²	Jak w pomieszczeniu 9	1 raz dziennie;
				- mycie okien	
				-mycie lamp	
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
22a	Księgowość	Panele podł.	18,8 m ²	Jak w pomieszczeniu 9	1 raz dziennie;
				- mycie okien	
				-mycie lamp	
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
	Korytarz przy sekretariacie	Panele podłogowe /wykładzina biurowa	12,9 m ²	Jak w pomieszczeniu 9	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	
				- mycie okien	
				-mycie lamp	
					W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
					1 raz na 2 miesiące
					2 razy w roku-wiosną i jesienią
	Aneks kuchenny	Kalfe gresowe	7,3m ²	-mycie podłóg- codziennie -wycieranie kurzy-codziennie -mycie okna-4 razu do roku, -mycie lampy wiszącej- co 2 tygodnie, -wycieranie mebli-codziennie -wymycie wnętrza lodówki-co 3 m-ce	

				-opróżnianie kosza na śmieci-2 razy dziennie -odkurzanie-wg potrzeb	
--	--	--	--	--	--

II PIĘTRO – powierzchnia 280,9 m ²					
Numer Pomieszczenia	Nazwa	Rodzaj wykończenia powierzchni	POWIERZCHNIA w m ²	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYKONYWANIA USŁUGI
	WC Damskie Męskie	Gres/płytki ceramiczne	4,3 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 10, 11	2 razy dziennie lub w miarę potrzeb, w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
30	sala	Wykładzina PCV	33,7 m ²	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do podłóg PCV - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu krzeseł, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia;	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie ścian	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
31	sala	Wykładzina dywanowa	24,7 m ²	- opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu krzeseł, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia; - odkurzanie wykładziny dywanowej	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-odplamianie i pranie wykładziny (mechaniczne np. z użyciem odkurzacza piorącego)	w miarę potrzeb
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie ścian	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
35	Magazyn promocji	Panele podłogowe	7,8 m ²	--przecieranie mebli; mycie podłogi	1 raz na 2 m-ce
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
37	sala	Panele podł.	20,7 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 9	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie ścian	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
38	Sala	Panele podł.	8,4 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 9	1 raz dziennie;
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie ścian	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
	Korytarz	Gres/płytki ceramiczne	42,9 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 19	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
	WC Damskie Męskie	Gres/płytki ceramiczne	6,3 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 10,11	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
			12,2 m ²	Jak w pomieszczeniu nr 19	2 razy dziennie;

	Klatka schodowa	Gres/płytk ceramiczna			w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
	Korytarz przy windzie	Gres	8,3 m2	Jak w pomieszczeniu 19	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				-mycie lub odkurzanie okładzin ściennych	W miarę potrzeb nie mniej niż 1 x w m-cu
28	WC Damskie Męskie	Gres/płytk ceramiczna	4,4 m2	Jak w pomieszczeniu 10, 11 2 razy dziennie;	2 razy dziennie; w lipcu i sierpniu 1 raz dziennie
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie okien	1 raz na 2 miesiące
27	Aneks kuchenny	Gres/płytk ceramiczna	4,5 m2	Jak w pomieszczeniu 19	codziennie
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
				- mycie lodówki	1 raz na 3 miesiące
	Ceramika	Kafle/gres	23,7m2	- sprzątanie podłogi na mokro z użyciem zapachowego płynu antypoślizgowego do glazury - opróżnianie koszy - przecieranie z kurzu z, krzeseł, blatów i parapetów, oraz innego wyposażenia; -mycie ścian;	Raz dziennie
				-mycie okien	1 raz na 2 m-ce
				-mycie lamp	2 razy w roku-wiosną i jesienią
	Sala lustrzana	Wykładzina PCV	67,5m2	Jak w Sali powyżej (ceramika) tylko z użyciem płynu do PCV	Jak w Sali powyżej
	Magazynek przy Sali lustrzanej	Panele	11,5m2	Jak w Sali powyżej tylko z użyciem płynu do paneli	Jak w Sali powyżej

Uwaga: nazwy i przeznaczenie pomieszczeń mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.