

## OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

**Lokalizacja budynku:** ul. Ludowa 7, 55-040 Kobierzyce

**Opis:** Budynek wielorodzinny z lokalami użytkowymi na parterze budynku, posiadający 3 kondygnacje nadziemne, podpiwniczony, dach płaski kryty papą. Elewacja budynku ocieplona styropianem. Lokale mieszkalne (8 szt.) – stanowiące Małą Wspólnotę Mieszkaniową – usytuowane na I i II piętrze. Na parterze lokale użytkowe należące do Kobierzyckiego Ośrodka Kultury.

Dach płaski kryty papą termozgrzewalną o powierzchni ok. 300m<sup>2</sup>. Pokrycie jednowarstwowe. Wyłaz dachowy metalowy zabezpieczony antykorozyjnie. Wyjście na dach drabiną przymocowaną na stałe do ściany wewnątrz budynku. Kominy wentylacyjne (brak przewodów dymowych). Kominki odpowietrzenia kanalizacji sanitarnej. Kominki wentylacji pokrycia dachowego. Orynnowanie i rury spustowe PCV. Instalacja odgromowa.