

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu w Kobierzycach pomiędzy:

Kobierzyckim Ośrodkiem Kultury, ul. Ludowa 7, 55-040 Kobierzyce, zwanym dalej „Organizatorem”, reprezentowanym przez:

1. Dyrektor – Agnieszka Miza
przy kontrasygnacie głównej księgowej Krystyny Białobrzeskiej

a

....., prowadzącym działalność pod firmą, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny, NIP:, posiadająca konto w banku o numerze zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.¹

..... z siedzibą, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla Wrocławia –, pod numerem KRS, REGON:, NIP:, posiadająca konto w banku o numerze, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowana przez:

1. Prezesa Zarządu -¹

§1.

Oświadczenie wykonawcy, przedmiot umowy

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, umiejętności i odpowiednio przeszkolone kadry do wykonania przedmiotu umowy w sposób fachowy i profesjonalny z zachowaniem wszystkich obowiązujących w tym zakresie przepisów i norm, w tym przede wszystkim przepisów sanitarno-epidemiologicznych oraz BHP.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest przez Wykonawcę oraz wykonanie obsługi imprezy p.n. „Dożynki Gminne 2022” (zwane w dalszej części umowy „Dożynkami”), które są zaplanowane i odbędą się w dniu 28 sierpnia 2022 r. na stadionie sportowym w Kobierzycach, przy ul. Sportowa 28, w sposób opisany w dalszej treści umowy oraz nie/zapewnienie Wykonawcy wyłączności w czasie trwania imprezy na usługi gastronomiczne²/inne.
3. Wykonawca oświadcza, iż znana jest mu treść ogłoszenia o konkursie ofert na (załącznik nr 1 do niniejszej umowy), zwanego w dalszej części „ogłoszeniem”, akceptuje je w całości, nie wnosi do niego żadnych uwag i zobowiązuje się do jego wykonania w terminach i na zasadach określonych w tym ogłoszeniu.
4. Wykonawca potwierdza swoje zobowiązanie w całości złożoną przez siebie ofertą z dnia 2022 r., doręczoną Organizatorowi w dniu 2022 r., oraz ofertą ostateczną z dnia 2022 r., doręczoną Organizatorowi w dniu 2022 r., stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zwaną w dalszej części umowy „ofertą”.

¹ Wersja zapisu w zależności formy prawnej prowadzonej działalności.

² Wersja zapisu do uszczegółowienia wg złożonej oferty.

5. Wykonawca obowiązany jest do uzyskania i posiadania wszystkich koniecznych zgód i zezwoleń w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w trakcie „Dożynek”.
6. Wykonawca obowiązany jest do zagospodarowania terenu stadionu zgodnie ze złożoną ofertą.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie i posiadanie wszystkich koniecznych zgód, atestów, norm i zezwoleń na instalowane urządzenia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) i następstw nieszczęśliwych wypadków (NW).
8. O miejscu rozmieszczenia poszczególnych stoisk decyduje wyłącznie Organizator. Rozmieszczenie stoisk zostanie zobrazowane na mapie – planie sytuacyjnym imprezy, który zostanie niezwłocznie dostarczony przez Organizatora Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest розміścić oferowane przez siebie w ofercie urządzenia niezbędne do realizacji oferty w dniu sierpnia 2022 r. najpóźniej do godz.³
10. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegania zakazu parkowania na terenie, na którym organizowane są „Dożynki” poza miejscami do tego wyznaczonymi i egzekwowania tego zakazu od każdego z podwykonawców. Zakaz ten nie obowiązuje w sytuacji, gdy sprzedaż towarów bądź usług dokonywana jest bezpośrednio z pojazdu, który fabrycznie został do tego przystosowany.
11. Wykonawca zobowiązuje się sprzedawać wszystkie artykuły określone w Wykazie artykułów, stanowiącym załącznik nr 4 do formularza ofertowego.

§2.

Obowiązki wykonawcy

1. Zakres obowiązków Wykonawcy wykonywanych na podstawie niniejszej umowy obejmuje w szczególności obowiązki określone w ogłoszeniu nr..... oraz w ofercie stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 1, 2 i 4 do niniejszej umowy.
2. Poprzez ogłoszenie oraz ofertę i ofertę ostateczną należy również rozumieć odpowiednio ich załączniki.
3. W przypadku trwania epidemii COVID 19, Wykonawcy zobowiązani są do:
 - a) przestrzegania wytycznych **Ministerstwa Zdrowia, Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego** oraz Głównego Inspektora Sanitarnego,
 - b) wytycznych Organizatora imprezy,
 - c) zebrania danych kontaktowych osób obsługujących stoisko i udostępnienie Organizatorowi tych danych, tylko w przypadku, gdy będzie zobligowany udostępnić je Głównemu Inspektorowi Sanitarnemu,
 - d) pracownicy Wykonawcy muszą zapoznać się klauzulą RODO Organizatora, **regulaminem wydarzenia**
 - e) wyposażenia stoisk w dodatkowe płyny dezynfekujące (dla obsługi jak i klientów),
 - f) częstego dezynfekowania ład i czytników płatniczych, przeprowadzania co najmniej raz na godzinę dezynfekcji stanowiska kasowego lub stanowiska obsługi (zaleca się **systematyczną** dezynfekcję PIN-padów, skanerów.
- a) Wykonawca, z którym zawarta zostanie umowa w zakresie sprzedaży piwa zobowiązany jest do wyznaczenia osoby/ób, która będzie dbała o czystość stołów piwnych a także **o ich dezynfekcje wraz z dopilnowaniem odległości między uczestnikami imprezy** (ogródek piwny), Wykonawca, z którym zawarta zostanie umowa w zakresie ustawienia urządzeń zabawowych, zobowiązuje się do:
 - **Wyposażenia stoisko w płyn dezynfekujący, dzieci i dorośli mogą skorzystać z urządzeń po wcześniejszej dezynfekcji rąk.**

§ 3.

Wynagrodzenie

³ Zapis umowny pojawiający się w zależności od przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zapłaci na konto Organizatora kwotę zł brutto (słownie: złotych brutto) za udostępnienie stadionu sportowego w Kobierzycach pod stoiska handlowe na konto Bank Spółdzielczy w Kobierzycach, nr 20 9575 0004 0000 0316 2000 0010 w następujący sposób:
 - 1) pierwsza wpłata w wysokości zł brutto (słownie:złotych 00/100 brutto) do dnia 15.06.2022 roku, po otrzymaniu wpłaty Organizator wystawi fakturę VAT.
 - 2) druga wpłata w wysokości zł brutto (słownie: złotych 00/100 brutto) do dnia 25.07.2022 roku, po otrzymaniu wpłaty Organizator wystawi fakturę VAT.
2. Za datę spełnienia przez Wykonawcę obowiązku zapłaty, o którym mowa w § 3 ust. 1, ppkt. 1 i 2 niniejszego paragrafu strony zgodnie i wspólnie uznają datę wpływu środków pieniężnych na konto Organizatora.
3. Organizator zastrzega sobie prawo w przypadku zwłoki, o której mowa ust. 3 niniejszego paragrafu do naliczenia odsetek ustawowych.

§4.

Uzyskanie i przedstawienie stosownych zezwoleń

Wykonawca zobowiązuje się uzyskać i dostarczyć Organizatorowi w terminie do dnia 15.07.2022 r. kopie dokumentów potwierdzających posiadanie stosownego zezwolenia/ pozwolenia/ koncesji na wykonywanie określonej działalności lub posługiwanie się określonymi urządzeniami. Pod pojęciem zezwolenia / pozwolenia/ koncesji Organizator rozumie w szczególności koncesję na sprzedaż napojów alkoholowych, orzeczenia techniczne urządzeń zabawowych, protokoły z badań urządzeń elektrycznych przeznaczonych do zabawy dla dzieci, polisy ubezpieczeniowej OC, zaświadczenia o wpisie do rejestru zakładów podlegających kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Organizator wymaga, aby wszelkie przedłożone dokumenty były aktualne na dzień odbycia się imprezy.

§5.

Obowiązki Organizatora

1. Do zakresu obowiązków Organizatora należy:
 - 1) udzielenie pomocy technicznej dla Wykonawcy;
 - 2) wskazanie miejsca do wykonania zadania określonego w ofercie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy, którym Wykonawca się posługuje przy wykonaniu niniejszej umowy, wyrządzone przez: uczestników imprezy, służby ratownicze, przez siły natury (wichury, burze itp.),

§ 6.

Zakaz uruchamiania urządzeń

Wykonawca przyjmuje również do wiadomości i ściśle zastosuje się do zakazu uruchamiania, włączania oraz używania jakichkolwiek urządzeń rozrywkowo-mechanicznych w czasie trwania oficjalnej części „Dożynek”, co planowane jest w dniu 28 sierpnia 2022 od godz. 13:00 aż do czasu odwołania powyższego zakazu przez Organizatora tj. do godz. ok. 15:30.

§7.

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie organizatora, Wykonawca zapłaci na rzecz organizatora kwotę 100% wartości umowy tytułem

- kary umownej bez odrębnego wezwania w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od odstąpienia od umowy pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
2. W przypadku naruszenia zakazów, o których mowa w § 6 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Organizatora, bez odrębnego wezwania, kary umownej w wysokości 20% wartości umowy w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia naruszenia zakazów pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
 3. W przypadku niespełnienia obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 11 Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Organizatora, kary umownej w wysokości 500,00 zł. (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek niezaoferowania do sprzedaży któregokolwiek z artykułów wymienionych w Wykazie artykułów, stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania ofertowego w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty kary umownej pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
 4. Niewykonanie w całości lub w części przedmiotu umowy w sposób oczekiwany przez Organizatora i przyjęty przy realizacji umów tego rodzaju powoduje obowiązek Wykonawcy zapłaty kary umownej (niezależnie od kar z innych tytułów) w wysokości 50% wartości umowy płatnej bez odrębnego wezwania w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
 5. Wystąpienie jakichkolwiek roszczeń ze strony osoby trzeciej (w tym w szczególności artystów i wykonawców scenicznych) do Organizatora w związku z niewykonaniem bądź niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę skutkować będzie obciążeniem wykonawcy tymi roszczeniami w wysokości, w jakiej powstała szkoda.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia od drugiej strony odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kary umownej określonej w niniejszym paragrafie na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.

§8.

Odstąpienie od umowy

1. Organizator ma możliwość odstąpienia od umowy w sytuacji zmiany terminu „Dożynek”, zmiany długości ich trwania, nieprzekazania środków ze strony Gminy Kobierzyce.
2. Organizator zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w sytuacji zarządzenia na terenie kraju żałoby narodowej zgodnie z art. 11 Ustawy o godle, barwach i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz o pieczęciach państwowych z dnia 31 stycznia 1980 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1509) oraz stanu epidemii.
3. Za przypadki siły wyższej uważa się nieznanne Stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli Stron, i na których zaistnienie Strony nie miały żadnego wpływu i które uniemożliwiają wykonanie umowy jak: wojnę, rewolucję lub zamieszki, embarga handlowe, ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii lub wystąpienia ryzyka zakażenia chorobami zakaźnymi.”; mobilizację lub inne nieprzewidziane zarządzenia wojskowe lub zarządzenia organów administracji państwowej, ogłoszenie klęski żywiołowej takie jak trzęsienie ziemi, pożar, powódź lub inne szkody spowodowane przez przyrodę, ograniczenia wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Strony zgodnie ustalają, że zaistnienie sytuacji opisanej w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu nie będzie rodzić żadnych roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy względem Organizatora.

§9.

Postanowienia dodatkowe

1. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki, a w szczególności zobowiązania finansowe nie mogą być przekazane na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody stron.

3. W razie uznania przez organ lub sąd właściwy dla orzekania na gruncie niniejszej umowy jednego lub części jej postanowień za nieważne pozostałe jej postanowienia pozostają w mocy.
4. W sytuacji zaistnienia sprzeczności w zapisach oferty i ogłoszenia, pierwszeństwo mają zapisy ogłoszenia.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Organizatora.
6. Ewentualne opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi w całości Wykonawca.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.
8. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
9. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Organizator, a jeden Wykonawca.

Załączniki:

Zał. 1: Ogłoszenie o konkursie ofert na wynajem stoisk handlowych i usługowych oraz innych atrakcji towarzyszących imprezie plenerowej masowej nr 1211/.../22 z dnia ,,.,.,.2022 r.;

Zał. 2: Oferta z dnia ,,.,.,.2022 r., a w niej: wykaz asortymentu (z zał. 4), OC (zał. 6)

Zał. 3: Mapa – plan sytuacyjny imprezy.

Zał. 5: Klauzula informacyjna dla kontrahentów.

Zał. 7: Regulamin imprezy masowej.

ORGANIZATOR:

WYKONAWCA: